

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРОСЛАВ ИЊАЦ
Именован за подручје Вишег суда у Чачку и
Привредног суда у Чачку
Милоша Обилића 20 улаз 2 стан број 2
Чачак
Тел: 032/348-275
Број предмета ИИ 177/17
Дана: 10.03.2025. године

Јавни извршитељ Мирослав Ињац, у извршном поступку извршног повериоца OTP банка Србија ad Novi Sad, Нови Сад, ул. Трг слободе 5-7, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Никола Недељковић, Чачак, Љубићска 53, против извршног дужника Милован Тошковић, Чачак, ул. Ракова бб, ЈМБГ 2511950710413, у складу са чланом 184, 185 и 189 Закона о извршењу и обезбеђењу ради извршења доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ продаја следећих непокретности (у заградама је тржишна вредност удела):

А)

- К.П бр. 1284 (9.261,00 динара),
- К.П бр. 1285 (16.835,57 динара),
- К.П бр. 1375 (14.602,00 динара),
- К.П бр. 1406/1 (129.120,00 динара)
- К.П бр. 1407 (235.966,80 динара)
- К.П бр. 1411/4 (6.500 дин),

за удео од 1/3 извршног дужника Милован Тошковић, Чачак, ул. Ракова бб, ЈМБГ 2511950710413, лист непокретности бр. 325 К.О. Ракова, Општина Чачак.

Б)

- К.П бр. 101/1 (1.357.811,95 дин),

за удео од 1/3 извршног дужника Милован Тошковић, Чачак, ул. Ракова бб, ЈМБГ 2511950710413, лист непокретности бр. 105 К.О. Станчићи, Општина Чачак,

и то НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ у складу са предлогом извршног повериоца где је продајна цена предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника, али ако је нижа од 30% процењене вредности непокретности извршни поверилац се сматра намиреним у износу од 30% процењене вредности непокретности.

Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља. Рок за плаћање је **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању непокретности, који се доноси одмах након закључења уговора о продаји.

Право учешћа имају сва заинтересована лица која на наменски рачун јавног извршитеља Мирослав Ињац број **340-13059837-77** који се води код ERSTE BANK А.Д. НОВИ САД положи јемство у износу од 1/15 утврђене вредности. Закључење уговора са најбољим понудиоцем одржаће се дана 12.04.2025. године у 12 часова у канцеларији поступајућег јавног извршитеља на адреси Милоша Обилића 20 улаз 2 стан број 2, Чачак.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Мирослав Ињац